



Perihal : Pemberitahuan Kepada Para Pemegang Saham Mengenai Pembagian Dividen

Tanggal : 29 Juli 2022



## PT INTI BANGUN SEJAHTERA Tbk

Berkedudukan di Jakarta

("Perseroan")

### PEMBERITAHUAN KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM MENGENAI PEMBAGIAN DIVIDEN

Berdasarkan keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan PT Inti Bangun Sejahtera Tbk ("Perseroan") tanggal 27 Juli 2022, dengan ini diberitahukan bahwa Perseroan akan melaksanakan pembagian Dividen Tunai Final Tahun Buku 2021 ("Dividen") kepada para pemegang saham Perseroan sebesar-besarnya Rp834.859.244.886 (gross) atau setinggi-tingginya 23,49% dari saldo laba Perseroan yang belum ditentukan penggunaannya atas tahun buku yang berakhir pada 31 Desember 2021. Dividen tersebut akan dibagikan kepada seluruh pemegang saham Perseroan, sehingga setiap pemegang/pemilik 1 (satu) saham akan memperoleh Dividen sekurang-kurangnya Rp618 (gross).

Jadwal, ketentuan dan tata cara pembagian Dividen tersebut, ditetapkan sebagai berikut:

#### A. Jadwal

1. Cum Dividen di Pasar Reguler dan Negosiasi : 04 Agustus 2022
2. Ex Dividen di Pasar Reguler dan Negosiasi : 05 Agustus 2022
3. Cum Dividen di Pasar Tunai : 08 Agustus 2022
4. *Recording date* pemegang saham yang berhak : 08 Agustus 2022
5. Ex Dividen di Pasar Tunai : 09 Agustus 2022
6. Pembayaran Dividen Tahun Buku 2021 : 25 Agustus 2022

#### B. Ketentuan dan tata-cara pembagian Dividen:

1. Pemberitahuan ini merupakan pemberitahuan resmi dari Perseroan, dan Perseroan tidak mengeluarkan surat pemberitahuan secara khusus kepada para pemegang saham;
2. Dividen akan dibayarkan pada tanggal 25 Agustus 2022 (paling lambat 30 hari setelah pengumuman jadwal dividen/ringkasan risalah Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan Perseroan) kepada para pemegang saham yang namanya terdaftar dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada tanggal 08 Agustus 2022 pukul 16:00 WIB ("*Recording Date*"), atau sesuai dengan catatan saldo rekening efek dalam Penitipan Kolektif PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") pada penutupan tanggal 08 Agustus 2022;
3. Para pemegang saham yang sahamnya tercatat tanpa warkat (*scripless*) dalam Penitipan Kolektif KSEI, maka:
  - a. Dividen akan dibayarkan ke dalam Rekening Dana Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian di salah satu Bank Pembayaran KSEI.
  - b. Konfirmasi tertulis mengenai hasil pendistribusian Dividen akan disampaikan oleh KSEI kepada Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian.
  - c. Pemegang saham akan menerima informasi saldo Rekening Efeknya dari Perusahaan Efek dan/atau Bank Kustodian dimana pemegang saham membuka rekeningnya.
4. Para pemegang saham yang sahamnya tercatat dalam bentuk warkat (*scrip*) pada Biro Administrasi Efek PT Sinartama Gunita ("BAE"), berlaku ketentuan sebagai berikut:
  - a. Pemegang saham diminta agar menghubungi BAE pada setiap hari kerja pukul 09:00 - 15:00 WIB, dengan alamat di Menara Tekno Lantai 7, Jl. Fachrudin No.19, RT.01/RW.07, Kampung Bali, Tanah Abang, Jakarta Pusat 10250 - Indonesia, Telp. (+6221) 3923003, dengan menyerahkan:
    - i. Fotokopi bukti identitas diri yang masih berlaku (KTP/SIM/Paspor) dan memperlihatkan aslinya (bagi pemegang saham perorangan);
    - ii. Surat Kuasa bermeterai cukup apabila diwakilkan kepada pihak lain, disertai fotokopi bukti identitas diri pemberi dan penerima kuasa yang berlaku;
    - iii. Fotokopi anggaran dasar berikut perubahan-perubahannya, akta pengangkatan Dewan Komisaris dan Direksi yang terakhir atau pengurus yang berwenang mewakili badan hukum tersebut serta fotokopi identitas diri yang berlaku dari Direksi/kuasanya atau pengurus yang berwenang untuk bertindak mewakili badan hukum tersebut (bagi pemegang saham badan hukum);
    - iv. Memberitahukan nomor rekening Bank (atas nama pemegang saham).
  - b. BAE akan memberikan Surat Pemberitahuan Pembayaran Dividen ("SPPD") kepada Pemegang Saham yang melakukan klaim sebagai bukti bahwa dividennya telah diklaim.
  - c. Perseroan akan membayarkan dividen kepada para pemegang saham melalui transfer bank setelah mendapat konfirmasi dan validasi dari BAE.



Perihal : Pemberitahuan Kepada Para Pemegang Saham Mengenai Pembagian Dividen

Tanggal : 29 Juli 2022

S

5. Dividen yang akan dibagikan tersebut dikenakan pajak sesuai peraturan perpajakan yang berlaku di Indonesia;
6. Bagi para pemegang saham yang merupakan Wajib Pajak Luar Negeri ("WPLN") yang negaranya mempunyai perjanjian Persetujuan Penghindaran Pajak Berganda ("P3B") atau *Tax Treaty* dengan Indonesia dan menginginkan pemotongan pajaknya disesuaikan dengan tarif yang berlaku dalam *Tax Treaty*, agar mengirimkan/menyerahkan Surat Keterangan Domisili ("SKD") dalam bentuk:
  - a. Formulir *Directorate General of Taxation* ("DGT") asli yang masih berlaku dan telah diisi dengan benar, lengkap, ditandatangani, dan mendapatkan pengesahan dari *Competent Authority* atau pejabat yang berwenang di negara setempat (pengesahan dapat digantikan dengan asli *Certificate of Residence* ("CoR") yang diterbitkan pejabat yang berwenang di negara setempat; atau
  - b. Tanda Terima SKD dari sistem Direktorat Jenderal Pajak dalam hal WPLN sudah pernah bertransaksi dengan Pemotong Pajak di Indonesia dan sudah pernah memberikan asli formulir DGT sebagaimana dimaksud dalam butir 6.a. di atas kepada Pemotong Pajak di Indonesia;selambat-lambatnya pada tanggal yang ditentukan dalam pengumuman KSEI, kepada:
  - 1) KSEI bagi para pemegang saham yang sahamnya tercatat dalam Penitipan Kolektif di KSEI (*scripless*), melalui Pemegang Rekening (Perusahaan Efek/Bank Kustodian) yang ditunjuk oleh pemegang saham;
  - 2) BAE Perseroan bagi pemegang saham yang masih dalam bentuk warkat (*scrip*).Jika sampai dengan tanggal tersebut formulir DGT dan/atau CoR asli atau Tanda Terima SKD belum diterima, maka pemotongan pajaknya akan diperhitungkan sebesar 20%.
7. Bagi para pemegang saham yang merupakan Wajib Pajak Dalam Negeri (WPDN), baik Orang Pribadi maupun Badan, berlaku ketentuan sesuai dengan Undang-Undang Nomor 7 Tahun 2021 tentang Harmonisasi Peraturan Perpajakan dan peraturan pelaksanaannya.

Informasi pemberitahuan ini telah tersedia juga pada situs web Perseroan [www.ibstower.com](http://www.ibstower.com).

Jakarta, 29 Juli 2022  
**PT INTI BANGUN SEJAHTERA Tbk**  
Direksi